



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ

Мойки р. наб., д.76, Санкт-Петербург, 190000
Тел.: (812) 576-30-60, Факс: (812) 576-31-00
E-mail: ks@kstr.gov.spb.ru
http://www.gov.spb.ru

ОКПО 00087030, ОКОГУ 09525, ОГРН 1027810279397
ИНН/КПП 7830002342/783801001

Комитет по строительству
№ 14-15885/17-0-1
от 19.10.2017



Управляющему
ООО «ЛСР. Недвижимость-Северо-
Запад»

Д.В.Ходкевичу

Миллионная д. 8,
Санкт-Петербург, 191186

Уважаемый Дмитрий Вячеславович!

Направляю Вам заключение от «19» октября 2017 № 79/2017 о соответствии застройщика и проектная декларация (в редакции от 13.10.2017) о строительстве объекта капитального строительства: Многоквартирный дом со встроенно-пристроенными помещениями, подземный гараж по адресу: г. Санкт-Петербург, проспект Космонавтов, участок 2, (юго-восточнее пересечения со Свирской ул.), требованиям, установленным частью 2 статьи 3, статьями 20 и 21 Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации».

Приложение: заключение на 1л. в 1 экз.

Исполняющий обязанности
первого заместителя председателя Комитета

с уважением

Е.П.Барановский



**ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ**

Мойки р. наб., д.76, Санкт-Петербург, 190000 Тел.: (812) 576-30-60, Факс: (812) 576-31-00
E-mail: ks@kstr.gov.spb.ru http://www.gov.spb.ru
ОКПО 00087030, ОКОГУ 09525, ОГРН 1027810279397
ИНН/КПП 7830002342/783801001

ЗАКЛЮЧЕНИЕ № 79/2017

о соответствии застройщика и проектной декларации требованиям, установленным частью 2 статьи 3, статьями 20 и 21 Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

Санкт-Петербург

«19» октября 2017 года

Настоящее заключение выдано

ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ЛСР. НЕДВИЖИМОСТЬ-СЕВЕРО-ЗАПАД» (далее – застройщик), зарегистрированному Регистрационной палатой Администрации Санкт-Петербурга 20.08.2001, основной государственный регистрационный номер 1027810227884, дата присвоения ОГРН 06.09.2002, ИНН 7826090547, адрес (место нахождения): 190031, город Санкт-Петербург, улица Казанская, дом 36, литера Б, помещение 29Н (310),

и подтверждает, что застройщик и проектная декларация (в редакции от 13.10.2017) о строительстве объекта капитального строительства: Многоквартирный дом со встроенно-пристроенными помещениями, подземный гараж по адресу: г. Санкт-Петербург, проспект Космонавтов, участок 2, (юго-восточнее пересечения со Свирской ул.), строящегося на основании разрешения на строительство № 78-011-0307.1-2017, выданного 12.09.2017 года Службой государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга, со сроком действия до 15.08.2020 года,

соответствуют требованиям, установленным частью 2 статьи 3, статьями 20 и 21 Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации».

Основанием для выдачи настоящего заключения являются:

- заявление застройщика от 03.10.2017 исх. № 02-14/441 (вх.№ 14-15885/17-0-0 от 05.10.2017);
- заявление застройщика от 13.10.2017 исх. № 02-14/461 (вх.№ 14-15885/17-1-0 от 13.10.2017);
- проектная декларация в редакции от 13.10.2017 (вх.№ 14-15885/17-1-0 от 13.10.2017);

Председатель
Комитета по строительству
(должность)



(подпись)
М.П.

С.Э. Морозов
(фамилия, инициалы)