

**Изменения в Проектную декларацию  
объекта: Многоквартирные дома со встроенно-пристроенными объектами бытового  
обслуживания и гаражами (автостоянками).  
по адресу: г. Санкт-Петербург, территория предприятия «Ручьи»,  
участок 155 (6 этап строительства)  
**Проектная декларация опубликована 16.09.2015г. в газете «Петровский Курьер» №29(836)****

Пункты 5, 6, 8, 9, 10 проектной декларации читать в следующей редакции

5.	<p><i>Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица — учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица — учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица:</i></p>	<p>Публичное акционерное общество «Группа ЛСР», зарегистрировано Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы №15 по Санкт-Петербургу 14.08.2006 года за Основным государственным регистрационным номером (ОГРН) 5067847227300 – владеющее 99,9985 % уставного капитала, что составляет 99,9985 голосов;  Общество с ограниченной ответственностью «ЛСР. Управляющая Компания», зарегистрировано Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы №15 по Санкт-Петербургу 03.05.2007 года за Основным государственным регистрационным номером (ОГРН) 1077847380874 – владеющее 0,001 % уставного капитала, что составляет 0,001 голосов;  Открытое акционерное общество «Строительная корпорация «Возрождение Санкт-Петербурга», зарегистрировано Инспекцией Министерства Российской Федерации по налогам и сборам по Центральному району Санкт-Петербурга 15.12.2002года за Основным государственным регистрационным номером (ОГРН) 1027809240876 – владеющее 0,0005 % уставного капитала, что составляет 0,0005 голосов</p>
6.	<p><i>О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией и фактических сроков ввода их в эксплуатацию:</i></p>	<p>✓ Жилой дом со встроенными помещениями по адресу: Санкт-Петербург, Невский район, улица Бадаева, участок 8 (северо-западнее пересечения с улицей Бельшева)  Планируемый срок ввода в эксплуатацию – май 2013 года  Фактический срок ввода в эксплуатацию – июнь 2013 года  ✓ Многоквартирный дом со встроенными помещениями и паркингами: 1 этап строительства по адресу: СПб, улица Коллонтай, дом 5/1, лит, А (строительный адрес: СПб, улица Бельшева, участок 14 (западнее дома 4, корпус 2, литера а)): <u>2 очередь ввода в эксплуатацию (по секциям в осях 19-33)</u>.  Планируемый срок ввода в эксплуатацию – апрель 2014 года  Фактический срок ввода в эксплуатацию – июль 2013 года  ✓ Многоквартирный дом со встроенными помещениями и паркингами: <u>1-ая очередь ввода в эксплуатацию (секции в осях 1-18)</u> по адресу Санкт-Петербург, ул. Бельшева, дом 5/6 литера А (строительный адрес: Санкт-Петербург, Невский район, улица Бельшева, участок 15 (западнее дома 8, корпус 2, литера А)).  Планируемый срок ввода в эксплуатацию – декабрь 2014 года  Фактический срок ввода в эксплуатацию – октябрь 2013 года.  <u>2-я очередь ввода в эксплуатацию (по секциям в осях 19-33)</u>  Планируемый срок ввода в эксплуатацию – декабрь 2014 года.  Фактический срок ввода в эксплуатацию – июнь 2014 года.  ✓ Жилой комплекс с полуподземными 2-х уровневными автостоянками и ДДУ на 180 мест (1, 2, 3, 4 очереди строительства) по адресу: Санкт-Петербург, пр. Космонавтов, дом 63, литера А)  Планируемый срок ввода в эксплуатацию - декабрь 2014 года  Фактический срок ввода в эксплуатацию - декабрь 2014 года  ✓ Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями и пристроенной автостоянкой (гаражом) по адресу: Санкт-Петербург, Южное шоссе, дом 57, корпус 2, литера А</p>

	<p>(строительный адрес: Санкт-Петербург, Фрунзенский район, Южное шоссе, участок 3, (юго-восточнее дома 59, литера А по Южному шоссе)).</p> <p>Планируемый срок ввода в эксплуатацию - июль 2015 года  Фактический срок ввода в эксплуатацию - декабрь 2014 года  ✓ Многоквартирный жилой дом с пристроенной автостоянкой (гаражом) по адресу: Санкт-Петербург, Южное шоссе, дом 55, корпус 4, литера А (строительный адрес: Санкт-Петербург, Фрунзенский район, Южное шоссе, участок 8, (юго-западнее дома 55, литера Д по Южному шоссе))</p> <p>Планируемый срок ввода в эксплуатацию – июль 2015 года  Фактический срок ввода в эксплуатацию – декабрь 2014 года  ✓ Жилой комплекс с отдельно стоящим многоэтажным гаражом по адресам:  - Санкт-Петербург, Кушелевская дорога, дом 3 корпус 1 литера А, корпус 2 литера А, корпус 3 литера А, корпус 4 литера А, дом 5 корпус 1 литера А, (строительный адрес: Санкт-Петербург, Калининский район, проспект Маршала Блюхера, дом 12, литера БЩ).</p> <p>Планируемый срок ввода в эксплуатацию – март 2015 года</p> <p>Фактический срок ввода в эксплуатацию – декабрь 2014 года  ✓ Многоквартирные жилые дома со встроенными помещениями, пристроенной автостоянкой и отдельно стоящими автостоянками закрытого типа (строительный адрес: Санкт-Петербург, Красногвардейский район, территория предприятия «Ручьи», участок 11):  <u>2 и 3 этапы строительства:</u>  Планируемый срок ввода в эксплуатацию – декабрь 2016 года.  Фактический срок ввода в эксплуатацию – октябрь 2014 года.  <u>2 этап строительства:</u>  - многоквартирный жилой дом 11.2 по адресу: Санкт-Петербург, Муринская дорога, дом 74, корпус 1, литера А;  - многоквартирный жилой дом 11.3 по адресу: Санкт-Петербург, улица Даниила Хармса, дом 5, корпус 2, литера А;  - многоквартирный жилой дом 14.1 по адресу: Санкт-Петербург, улица Даниила Хармса, дом 3, корпус 1, литера А;  - многоквартирный жилой дом 14.2 по адресу: Санкт-Петербург, проспект Маршака, дом 12, корпус 2, литера А;  - многоквартирный жилой дом 17.1 по адресу: Санкт-Петербург, проспект Маршака, дом 14, корпус 3, литера А;  - многоквартирный жилой дом 17.2 по адресу: Санкт-Петербург, проспект Маршака, дом 14, корпус 2, литера А;  <u>3 этап строительства:</u>  - многоквартирный жилой дом 11.1 по адресу: Санкт-Петербург, улица Даниила Хармса, дом 7, литера А;  - многоквартирный жилой дом 12.1 по адресу: Санкт-Петербург, улица Даниила Хармса, дом 5, корпус 1, литера А.  <u>1 этап строительства:</u>  Планируемый срок ввода в эксплуатацию – сентябрь 2015 года.  Фактический срок ввода в эксплуатацию – июль 2015 года.  - многоквартирный жилой дом 1.1 по адресу: Санкт-Петербург, проспект Маршака, дом 4, литера А;  - многоквартирный жилой дом 1.2 по адресу: Санкт-Петербург, проспект Маршака, дом 2, корпус 1, литера А;  - многоквартирный жилой дом 1.3 по адресу: Санкт-Петербург, Муринская дорога, дом 84, литера А;  - многоквартирный жилой дом 7.1 по адресу: Санкт-Петербург, улица Даниила Хармса, дом 4, литера А;  - многоквартирный жилой дом 7.2 по адресу: Санкт-Петербург, Муринская дорога, дом 80, корпус 1, литера А;</p>
--	--

	<p>- <i>многоквартирный жилой дом 7.3</i> по адресу: Санкт-Петербург, Муринская дорога, дом 78, литера А;</p> <p>- <i>многоквартирный жилой дом 7.4</i> по адресу: Санкт-Петербург, улица Даниила Хармса, дом 8, литера А;</p> <p>- <i>многоквартирный жилой дом 7.5</i> по адресу: Санкт-Петербург, улица Даниила Хармса, дом 6, литера А.</p> <p><u>4 этап строительства:</u></p> <p>Планируемый срок ввода в эксплуатацию – декабрь 2015 года. Фактический срок ввода в эксплуатацию – ноябрь 2015 года.</p> <p>- <i>многоквартирный жилой дом 25.1</i> по адресу: Санкт-Петербург, Муринская дорога, дом 68, корпус 2, литера А;</p> <p>- <i>многоквартирный жилой дом 25.2</i> по адресу: Санкт-Петербург, Муринская дорога, дом 68, корпус 1, литера А;</p> <p>- <i>многоквартирный жилой дом 25.3</i> по адресу: Санкт-Петербург, улица Корнея Чуковского, дом 12, литера А;</p> <p>- <i>многоквартирный жилой дом 29.1</i> по адресу: Санкт-Петербург, улица Корнея Чуковского, дом 10, литера А;</p> <p>- <i>многоквартирный жилой дом 29.2</i> по адресу: Санкт-Петербург, улица Корнея Чуковского, дом 8, литера А;</p> <p>- <i>многоквартирный жилой дом 30.1</i> по адресу: Санкт-Петербург, проспект Маршака, дом 16, корпус 4, литера А;</p> <p>- <i>многоквартирный жилой дом 30.2</i> по адресу: Санкт-Петербург, проспект Маршака, дом 16, корпус 3, литера А.</p> <p><u>7 этап строительства:</u></p> <p>Планируемый срок ввода в эксплуатацию – декабрь 2016 года. Фактический срок ввода в эксплуатацию – декабрь 2015 года.</p> <p>- <i>многоэтажная автостоянка 11.4/1</i> по адресу: Санкт-Петербург, Муринская дорога, дом 74, корпус 2, литера А</p> <p><u>8 этап строительства:</u></p> <p>Планируемый срок ввода в эксплуатацию – декабрь 2016 года. Фактический срок ввода в эксплуатацию – декабрь 2014 года.</p> <p>- <i>многоэтажная автостоянка 14.3/1</i> по адресу: Санкт-Петербург, улица Даниила Хармса, дом 3, корпус 2, литера А</p> <p>✓ Многоквартирные дома со встроенно-пристроенными объектами бытового обслуживания и гаражами (автостоянками) (строительный адрес: Санкт-Петербург, Красногвардейский район, территория предприятия «Ручьи», участок 155):</p> <p><u>1 этап строительства:</u></p> <p>- <i>многоквартирный дом 84.1</i> по адресу: Санкт-Петербург, улица Корнея Чуковского, дом 7, корпус 2, литера А;</p> <p>- <i>многоквартирный дом 84.2</i> по адресу: Санкт-Петербург, улица Корнея Чуковского, дом 7, корпус 1, литера А;</p> <p>- <i>многоквартирный дом 84.3</i> по адресу: Санкт-Петербург, Муринская дорога, дом 64, литера А.</p> <p>Планируемый срок ввода в эксплуатацию – декабрь 2015 года. Фактический срок ввода в эксплуатацию – декабрь 2015 года.</p> <p>✓ Многоквартирный дом со встроенно-пристроенными помещениями и многоэтажным гаражом (автостоянкой), 1, 2, 3 этапы (строительный адрес: Санкт-Петербург, Московское шоссе, дом 3, литера 3):</p> <p>- <i>многоквартирный жилой дом (1 этап строительства)</i>, по адресу: Санкт-Петербург, Дунайский пр., дом 14, корпус 1, Планируемый срок ввода в эксплуатацию – март 2016 года</p> <p>Фактический срок ввода в эксплуатацию – декабрь 2014 года</p> <p>- <i>многоквартирный жилой дом (2 этап строительства)</i> по адресу: Санкт-Петербург, Дунайский проспект, дом 14, корпус 1, литера А,</p> <p>Планируемый срок ввода в эксплуатацию – март 2016 года</p> <p>Фактический срок ввода в эксплуатацию – июнь 2015 года</p> <p>- <i>автостоянка (3 этап строительства)</i> по адресу: Санкт-</p>
--	--

		<p>Петербург, Дунайский проспект, дом 14, корпус 2, литера А,  Планируемый срок ввода в эксплуатацию – март 2016 года  Фактический срок ввода в эксплуатацию – июнь 2015года.  ✓ Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями и автостоянкой  1 этап - корпус 1, расположенный по адресу: Санкт-Петербург, Южное шоссе, дом 55, корпус 3, литера А;  1 этап - корпус 2, расположенный по адресу: Санкт-Петербург, Южное шоссе, дом 55, корпус 1, литера А;  (строительный адрес: г. Санкт-Петербург, Фрунзенский район, Южное шоссе, участок 12 (юго-западнее дома 55, литера Д по Южному шоссе)  Планируемый срок ввода в эксплуатацию – июль 2015 года  Фактический срок ввода в эксплуатацию – июнь 2015 года.  ✓ Многоквартирный жилой дом с пристроенной автостоянкой, расположенный по адресу: Санкт-Петербург, Южное шоссе, дом 55, корпус 6, литера А (строительный адрес: г. Санкт-Петербург, Фрунзенский район, Южное шоссе, участок 5 (юго-западнее дома 55, литера Д по Южному шоссе)  Планируемый срок ввода в эксплуатацию – декабрь 2015 года  Фактический срок ввода в эксплуатацию – декабрь 2015 года  ✓ Многоквартирный жилой дом с пристроенной автостоянкой, расположенный по адресу: Санкт-Петербург, Южное шоссе, дом 55, корпус 5, литера А (строительный адрес: г. Санкт-Петербург, Фрунзенский район, Южное шоссе, участок 7 (юго-западнее дома 55, литера Д по Южному шоссе)  Планируемый срок ввода в эксплуатацию – декабрь 2015 года  Фактический срок ввода в эксплуатацию – декабрь 2015 года  ✓ Многоквартирный дом со встроенными помещениями и многоэтажными гаражами (1, 2, 3, 4 этапы строительства)  1 этап – жилые секции в осях Г-Л и 5-8, 2 этап – жилые секции в осях 9-Е и Д-А, расположенные по адресу: Санкт-Петербург, улица Маршала Казакова, дом 78, корпус 1, литера А (строительный адрес: г. Санкт-Петербург, Ленинский проспект, участок 14 (северо-западнее пересечения улицы Доблести и улицы Маршала Захарова)  Планируемый срок ввода в эксплуатацию – декабрь 2017 года  Фактический срок ввода в эксплуатацию – декабрь 2015 года</p>
8.	<i>О финансовом результате текущего года</i>	<p>Финансовый результат:  6 864 638 тыс. руб.</p>
9.	<i>О размере кредиторской задолженности на день опубликования проектной декларации:</i>	<p>Размер кредиторской задолженности: 5 092 513 тыс. руб.</p>
10.	<i>О размере дебиторской задолженности на день опубликования проектной декларации</i>	<p>Размер дебиторской задолженности, в том числе с учетом расчетов с участниками долевого строительства: 32 083 134 тыс. руб.</p>